

# 근질권설정계약서

(예·적금용, 수익권용, 유가증권용)

채권자겸

년 월 일

근질권자 홍콩상하이은행 \_\_\_\_\_ 지점

인

본인확인

채무자 \_\_\_\_\_

인

주소 \_\_\_\_\_

근질권설정자 \_\_\_\_\_

인

주소 \_\_\_\_\_

제5조에 관하여 신탁위탁자 \_\_\_\_\_

인

주소 \_\_\_\_\_

- 담보의 제공은 재산상 손실을 가져올 수도 있는 중요한 법률행위이므로 미리 뒷면에 기재된 “담보제공자가 꼭 알아두셔야 할 사항” 과 계약서의 내용을 잘 읽으신 후 신중한 판단을 하시고,
- 굵은선  으로 표시된 란(당사자란, 제1조 및 계약서 끝부분)은 담보제공자가 반드시 자필로 기재하시기 바랍니다.

## 제 1 조 근질권의 설정

(1) 근질권설정자(이하 “설정자”라 함)는 채권자(대한민국내의 모든 지점을 포함함, 이하 같음)의 은행여신거래기본약관(기업용 또는 가계용) 및 다음 제1호의 피담보채무에 관한 거래약정서의 각 조항을 승인하고 다음 내용에 따라 그의 소유인 말미 목록 기재 예금 또는 적금 등의 채권 및 유가증권 등에 근질권을 설정하고, 채권자 앞으로 그 담보목적물을 인도하기로 한다.

### 1. 피담보채무의 범위

채권자는 피담보채무의 범위를 달리하는 다음의 세 유형 가운데 어느 하나를 설정자가 선택할 수 있음을 설명하였고,

설정자는 그 가운데  에서 정한 채무(이자, 지연배상금 기타 부채채무를 포함함)를 담보하기로 한다.

#### 특정근보증

채무자가 채권자에 대하여 다음 약정서에 의한 거래로 말미암아 현재 및 장래에 부담하는 모든 채무				
20	년	월	일자	약정서
20	년	월	일자	약정서

#### 한정근보증

채무자가 채권자에 대하여 다음 종류의 거래로 말미암아 현재 및 장래에 부담하는 모든 채무			
거래,	거래,	거래,	거래

#### 포괄근담보

채무자가 채권자에 대하여 현재 및 장래에 부담하는 다음채무

가. 어음대출, 증서대출, 당좌대출, 어음할인, 지급보증 (사채보증 포함), 매출채권거래, 상호부금거래, 사채인수, 유가증권 대여, 외국환거래 기타 여신거래로 말미암은 모든 채무

나. 신용카드거래로 말미암은 채무(채무자 이외의 제3자가 담보를 제공한 경우 제외)

다. 채권자와 제3자간 위 '가' 의 거래에 대한 보증채무

라. 채권자와 제3자간 위 '가' 의 거래로 말미암아 취득한 어음 또는 수표상의 채무



# KUN-PLEDGE AGREEMENT

(For Deposit, Installment Savings Deposit, Beneficial Rights, Securities)

Date : \_\_\_\_\_

Creditor &

Pledgee: The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, \_\_\_\_\_ Branch (seal)

Address :

Debtor : \_\_\_\_\_ (seal)

Pledgor : \_\_\_\_\_ (seal)

Address : \_\_\_\_\_

Address : \_\_\_\_\_

Trustor : \_\_\_\_\_ (seal)

(in accordance with Article 5)

Address : \_\_\_\_\_

- Providing collateral to secure debt is a serious legal act with potentially adverse financial consequences for the Pledgor. The Pledgor should carefully read this Agreement and the “Notice to Pledgor” printed at the end this Agreement before making his/her decision,
- The Pledgor must fill in, in his/her own words, the space  as required in this Agreement.

## Article 1. Establishment of Kun-Pledge

(1) The Pledgor agrees to be bound by the General Terms and Conditions for Credit Transactions and acknowledges the terms of the relevant agreements concerning the Secured Obligations described in Item 1 below. The Pledgor does hereby pledge to the Creditor all of his/her right, title and interest in the deposits, the installment savings deposits, beneficial rights or securities etc. (collectively, the “Collateral”) as described in the attachment and acknowledge the delivery of the certificate evidencing such right, title and interest (including passbook for the account, hereinafter “Account Document”) to the Creditor (the term “Creditor” shall include any other branch of the Creditor located in Korea).

### 1) Scope of the Secured Obligations :

The Creditor explains to the Pledgor that the Pledgor has an option to choose one of three different Kun-Pledge types about the scope of secured obligations and then the Pledgor decides to secure the obligation (including without limitation interest, penalty interest and other additional obligation) arising out of  among three different security types.

1. Specific kun-pledge : Any and all obligations, debts and liabilities of the Debtor to the Creditor, presently existing or to be incurred hereinafter, arising out of, connected with or related to the banking transactions pursuant to the following agreements;

\_\_\_\_\_ Agreement dated \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Agreement dated \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_

2. Limited kun-pledge : Any and all obligations, debts and liabilities of the Debtor to the Creditor, presently existing or to be incurred hereinafter, arising out of, connected with or related to the following transactions.

\_\_\_\_\_ transaction

\_\_\_\_\_ transaction

\_\_\_\_\_ transaction

3. Comprehensive kun-pledge : Any and all obligations, debts and liabilities of the Debtor to the Creditor, presently existing or to be incurred hereinafter, arising out of, connected with or related to following transactions;

① loans against bills, discounting of bills, loans by deed, overdrafts, payment guarantees (including debenture payment guarantees), sales of bonds, mutual savings transactions, lending of instruments and securities, foreign exchange transactions and all other credit transactions

② any and all credit card transactions(in the event that a third party except the Debtor provides a collateral, such transaction shall be excluded.)

③ guarantee obligations under transactions as described in ① above which the Creditor makes with a third party

④ obligations under promissory notes or checks which the Creditor acquires from a third party in connection with transactions described in ① above..



2. 담보한도액

금  원

3. 근질권 결산기

채권자는 근질권 결산기를 정하는 다음의 세 유형 가운데 어느 하나를 설정자가 선택할 수 있음을 설명하였고, 설정자는  에서 정한 날을 결산기로 하기로 한다.

지정형

20      년      월      일

자동확정형

정하지 아니함.

이 경우 계약일부 3년이 경과하면 설정자는 서면통지에 의하여 근질권 결산기를 지정할 수 있기로 하되, 그 결산기는 통지 도달일부 14일 이후가 되어야 하며, 이에 미달하는 때에는 통지 도달일부 14일이 되는 날을 결산기로 한다. 다만, 5년이 경과할 때까지 설정자의 별도 의사표시가 없는 경우에는 계약일부 5년이 되는 날을 결산기로 한다.

장래지정형

정하지 아니함.

이 경우 계약일부 3년이 경과하면 설정자는 서면통지에 의하여 근질권 결산기를 지정할 수 있기로 하되, 그 결산기는 통지 도달일부 14일 이후가 되어야 하며, 이에 미달하는 때에는 통지 도달일부 14일이 되는 날을 결산기로 한다.

(2) 채권자에 인도한 제1항의 증서(통장)는 계속되는 입금, 개서, 분할, 병합, 증액, 감액 기타 사유로 필요한 경우에는 설정자가 일시적으로 채권자로부터 빌려서 필요한 사항을 기재받아 채권자에게 다시 제출하기로 한다.

제 2 조 담보한도액의 증액 등

채권자는 채권보전을 위한 상당한 사유가 있는 경우에는 설정자에게 제1조에서 정한 담보한도액의 증액 또는 계약기간의 연장을 청구할 수 있으며, 설정자는 곧 이에 동의하고 필요한 절차를 밟기로 한다. 다만 설정자는 정당한 사유가 있는 때에는 곧 거절의 통지를 할 수 있다.

제 3 조 근질권의 효력범위

- (1) 근질권의 효력은 담보목적물의 원금·수익권(이 계약 이후에 적립한 적립금을 포함함)과 이에 부수하는 이자·수익의 수익권, 특별이자, 장려금, 배당금, 상환금과 무상주에 미친다.
- (2) 설정자는, 근질권의 효력이 제1항에 정한 외에도 그 담보목적물에 대하여 기간연장, 입금 또는 개서, 계속된 경우나 병합, 분할, 증액, 감액 등을 한 때에는 그 위에도 근질권의 효력이 미침을 승인한다.

제 4 조 위험부담, 면책조항

- (1) 설정자는 채권자에게 인도한 담보증서(통장)가 불가항력, 사변, 재해 등 채권자의 책임없는 사유로 말미암아 분실, 손실 또는 멸실된 경우에는 채권자의 청구에 따라 곧 그에 대신할 증서(통장)를 제출하기로 한다.
- (2) 채권자가, 담보증서(통장), 담보물수령증 등의 증서상의 인영 또는 서명을 설정자가 미리 신고한 인감 또는 서명과 육안에 의한 상당한 주의로써 대조하고 틀림없다고 인정하여 거래한 때에는 증서 등과 도장 또는 서명에 관하여 위조, 변조, 도용 등의 사고가 있더라도 이로 말미암은 손해는 설정자가 부담하며 설정자는 증서의 기재문언에 따라 책임을 지기로 한다.
- (3) 담보목적물이 유가증권인 경우, 설정자는 그 증권에 관한 상환공고·제출공고 등에 유의하고, 이들 공고가 있는 때에는 곧 채권자에게 통지하며, 이 통지가 없었기 때문에 채권자가 증권의 추심이나 기타의 권리행사 또는 보전절차를 밟지 아니한 때에는 이로 말미암은 손해는 모두 설정자가 부담한다.

제 5 조 수익자의 변경제한

신탁수익권에 근질권설정을 한 경우에는 위탁자는 그 수익자를 변경하지 않기로 한다.

제 6 조 근질권의 실행 등

- (1) 기한의 도래 또는 기한의 이익의 상실로 말미암아 피담보채무를 이행하여야 할 때에는, 채권자는 근질권을 실행하거나 또는 담보목적물이 예금 등의 채권인 경우에는 은행여신거래기본약관(기업용 또는 가계용) 제9조에 준하여 상계할 수 있다. 이 경우, 채권자는 설정자를 대리하여 근질권의 목적물인 채권의 환급을 받아서 채무의 변제에 충당할 수 있으며, 그 사실을 즉시 설정자에게 통지한다.

2) Maximum amount of pledge ;

Won

3) Pledge period

The Creditor explains to the Pledgor that the Pledgor has an option to choose one of three different types to fix the pledge period and then the Pledgor decides to fix the maturity period under  types.

1. Specific Date : The pledge period under this Agreement shall expire on \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ .
2. Automatically Fixed Date : The pledge period under this Agreement shall not be finite but continuing; provided that the Pledgor shall be able to fix the pledge period by written notice to the Creditor after the third anniversary of this Agreement. However, the expiry date of such pledge period must be later than fourteenth day from receipt of the notice by the Creditor. Otherwise, the expiry date of the pledge period shall be fourteenth day from the receipt of the notice by the Creditor. If the Pledgor has not notified the Creditor of its intention to terminate the pledge period, the pledge period under this Agreement shall expire on the fifth anniversary of this Agreement.
3. Future Fixed Date : The pledge period under this Agreement shall not be finite but continuing; provided that the Pledgor shall be able to fix the pledge period by written notice to the Creditor after the third anniversary of this Agreement. However, the expiry date of such pledge period must be later than fourteenth day from receipt of the notice by the Creditor. Otherwise, the expiry date of the pledge period shall be fourteenth day from the receipt of the notice by the Creditor.

- (2) For purposes of having certain changes in the pledged accounts recorded in the Account Documents, including receipt, renewal, division, consolidation, increase or reduction of its principal amount, the Pledgor may borrow the Account Documents temporarily from the Creditor ; provided that the Pledgor shall promptly return them to the Creditor after the recording is completed.

#### **Article 2. Increase of Maximum Amount of Secured Obligations**

The Creditor may request an increase of maximum amount of pledge or an extension of the term of this Agreement set forth on Article 1, if deemed by the Creditor to be necessary for the purpose of protecting the Creditor's right. The Pledgor shall promptly agree to such request and shall do all necessary acts to effect such increase or extension. However, the Pledgor may give notice of objection to the Creditor without delay, if there exists any ground to justify such objection.

#### **Article 3. Scope of Pledge**

- (1) This pledge shall be effective with respect to the principal and/or the beneficial right of the Collateral(including additional installments deposited after executing this Agreement) and the accrued interest and/or the beneficial rights of the profit related thereon, special interest, special incentive premium, dividends, repayments and stock dividends.
- (2) The Pledgor agrees that in addition to Paragraph (1) above, the pledge shall continue to extend to all claims to the Collateral resulting from without limitation any extension, receipt, renewal, or continuation of their terms or any consolidation, division, increase or reduction of their principal amount or addition of the interest or yields to their principal amount.

#### **Article 4. Assumption of Risk and Indemnification**

- (1) If any of the Account Documents delivered to the Creditor is lost, damaged or destroyed due to force majeure, natural disaster or any other causes not attributable to the Creditor, the Pledgor shall provide the Creditor with substitute Account Documents.
- (2) If the Creditor has exercised reasonable care to verify through visual examination the seal impression/signature on the Account Documents and the receipt of collateral etc, against the specimen seal impression/signature previously reported by the Pledgor to the Creditor, the Pledgor shall indemnify the Creditor for any loss incurred by the Creditor arising from any unauthorized use, forgery or alteration of the relevant Account Documents, seal or signature, or from any other cause and shall assume the liability as set forth in the Account Documents.
- (3) In the event that the collateral is securities, the Pledgor should take reasonable care of the repayment or the submission announcement of such securities and notify the Creditor of such announcement without delay. If the Debtor does not notify it to the Creditor and thus the Creditor does not collect the securities, exercise its rights or take preservative measures for such securities, the Pledgor shall indemnify the Creditor for any loss incurred by the Creditor arising from such event.

#### **Article 5. Prohibition of Change on Beneficiary**

The trustor of the trust account pledged hereunder shall not change the beneficiary of the trust.

#### **Article 6. Enforcement of Pledge**

- (1) If any of the Secured Obligations becomes due and payable upon maturity or by acceleration, the Creditor shall be entitled to enforce the pledge or set off such amount due and payable against the Pledgor's claim against the Creditor under the accounts pledged hereunder in accordance with Article 9 in the General Terms and Conditions for Credit Transactions. In this case, the Creditor shall be entitled to withdraw money from the pledged accounts on behalf of the Pledgor and apply the money to the repayment of the Secured Obligations ; provided that the Creditor shall promptly give notice to the Pledgor.

- (2) 담보목적물을 법정절차에 의하여 처분하기 곤란하거나 법정절차에 의하여 처분할 경우 채권보전에 지장을 초래할 상당한 사유가 있다고 인정되는 때에는, 채권자는 일반적으로 인정되는 시기·방법·가격 등에 의하여, 담보목적물을 처분하고 그 매각대금으로 채무의 변제에 충당하거나, 채무의 전부 또는 일부의 변제에 갈음하여 담보목적물을 취득할 수 있다. 이 경우에 채권자는 담보목적물을 처분 또는 취득하기 10일전까지 설정자에게 그 사실을 통지한다.
- (3) 제1항, 제2항의 경우 채무전액을 소멸시키기에 부족한 때에는, 채권자는 은행여신거래기본약관(기업용 또는 가계용) 제12조에 준하여 채무의 변제에 충당할 수 있기로 한다.

**제 7 조 비용 부담**

채권자의 이 계약에 의한 권리의 보전이나 행사 등에 관한 비용은 채무자와 설정자가 연대하여 부담하며 채권자가 대신 지급한 때에는 은행여신거래기본약관(기업용 또는 가계용) 제4조에 준하여 즉시 이를 상환한다.

**제 8 조 대위권 행사**

설정자는 변제 등으로 말미암아 대위에 의하여 채권자로부터 취득한 권리를 채무자와 채권자와의 거래가 계속되고 있는 동안에는 채권자에 앞서서 행사하지 아니하겠으며, 채권자와 동시에 그 권리를 행사할 경우에도 채권자의 다음으로 변제 받기로 한다.

**제 9 조 다른 담보·보증약정과 관계**

- (1) 설정자가 채무자의 채권자에 대한 같은 피담보채무에 관하여 따로 담보제공을 하고 있거나 보증을 하고 있는 경우에는, 별도의 약정이 없는 한, 그 담보나 보증은 이 설정계약에 의하여 변경되지 아니하며 따로 한 담보제공 또는 보증에 한도약정이 있는 때에는 그 위에 이 설정계약에 의한 한도가 더하여지는 것으로 한다. 설정자가 장래 이 설정계약과 별도로 담보 또는 보증을 제공할 경우에도 이에 준한다.
- (2) 담보가치의 하락 등을 대비한 채권자의 청구에 의하여 설정자가 같은 피담보채무에 관하여 담보제공과 동시에 같은 금액으로 연대보증을 한 경우, 그 중 어느 하나의 일부 또는 전부를 이행한 때에는 제1항에 불구하고 그 이행한 범위내에서 다른 책임도 면한다.

**제 10 조 담보등의 변경, 해지, 해제**

설정자가 동의를 하거나, 동등한 가치 이상의 담보대체, 동등한 자력 이상의 보증인 교체 또는 채무자의 일부 변제액에 비례한 담보나 보증의 해지, 해제 등, 설정자가 대위변제할 경우 구상권을 행사함에 있어 불리한 영향이 없는 경우에는, 거래상 필요에 따라, 채권자는 다른 담보나 보증을 변경 또는 해지, 해제할 수 있기로 한다.

**제 11 조 대항요건**

채권자 이외의 다른 은행 등에 예치 또는 설정된 예금, 적금 또는 신탁수익권 등에 질권을 설정한 경우에는 설정자는 다른 은행 등의 확정일자에 의한 승낙 등 필요한 대항요건을 갖추기로 한다.

**제 12 조 언어**

이 계약서가 국문과 영문으로 작성되고, 국문본과 영문본이 상치될 경우 국문본이 우선한다.

**제 13 조 특약사항**

설정자

인

- (2) If deemed by the Creditor to be reasonable that it is impossible to dispose the Collateral in accordance with the procedures prescribed by law or such disposition in accordance with the procedures prescribed by law may cause a serious damage to the preservation of security, the Creditor may dispose of it in such manner, at a time or for such price as generally deemed acceptable. The Creditor shall apply the proceeds from disposition of the Collateral to pay the Secured Obligations or may acquire the Collateral as if the part or the whole of the Secured Obligations were discharged by the replacement. In this case, the Creditor shall notify it to the Pledgor with at least 10 days prior notice of such disposal or acquisition.
- (3) If the proceeds from the enforcement, set-off etc. under Paragraphs (1) and (2) above are insufficient to satisfy the total amount of the Secured Obligations due and payable, the Creditor may recover the deficiency pursuant to Article 12 of the General Terms and Conditions for Credit Transactions.

**Article 7. Expense**

The Pledgor and the Debtor shall severally and jointly be liable for the expenses incurred by the Creditor to protect or enforce the Creditor's rights against the Pledgor or the Debtor under this Agreement. The Pledgor and the Debtor shall immediately reimburse any expenses that are paid by the Creditor on behalf of the Pledgor or the Debtor in accordance with Article 4 in the General Terms and Conditions for Credit Transactions.

**Article 8. Enforcement of Subrogation Rights**

The Pledgor shall not exercise, prior to the Creditor, any right to which the Pledgor has succeeded by subrogation to the Creditor as long as any obligation is owed by the Debtor to the Creditor. Even if the Pledgor exercises such rights contemporaneously with the Creditor, the Pledgor shall be paid after the Creditor is fully paid.

**Article 9. Relations Between This Agreement and Other Security**

- (1) Any other security or guarantee offered by the Pledgor to secure the Secured Obligations shall not be affected by this Agreement unless otherwise agreed. If there is a maximum limit to the obligation secured by such offered security or guarantee, the maximum limit of Secured Obligations under this Agreement shall be deemed to be additional to such maximum limit for other security or guarantee. This Article shall apply mutatis mutandis to any other additional security or guarantee to be offered by the Pledgor, separately from the security or the guarantee offered in connection with this Agreement.
- (2) In case that the Pledgor guarantees, and provides security for, a secured obligation contemporaneously in accordance with the Creditor's request in expectation of the reduction of value of collateral, the obligation hereunder shall, notwithstanding Item (1) above, be released to the extent that it is discharged if the Pledgor discharges a part or the whole of either guarantee or security.

**Article 10. Modification, Termination, Cancellation of Security**

The Creditor may amend, terminate or release, as applicable, other guarantees or collateral securing any of the Debtor's obligations owed to the Creditor, if the Pledgor consents thereto or if the Creditor determines that the Pledgor's subrogation right will not be adversely affected by substitution of the existing security with another security with more value or the guarantor with another guarantor with comparable resources or the release of the security or the guarantee in proportion to the partial payment of the guaranteed or secured obligations.

**Article 11. Further Requirements**

If the Collateral includes the Pledgor's claims to the amounts in the deposit, installment savings deposit or beneficial right to trust maintained with financial institutions other than the Creditor, the Pledgor shall obtain the approved of the relevant financial institution with the fixed date stamp affixed thereon and other requirements for the perfection of the pledge of such claims.

**Article 12. Language**

This Agreement shall be executed in the English language and the Korean language. In the event of any conflict between the English version and the Korean version, the Korean version shall prevail.

**Article 13. Special Conditions**

The Pledgor : (seal)



〈 예금용 〉 질권의 목적인 예금 등의 목록 :

(단위 : 원)

종별	증서기호 (번호)	명의인 수익자  (위탁자)	금액 또는 계약액  목 표 액	입금부금 누계액 또는 목적신탁 기적립액	증서일자	지급기일	비고
	계좌번호						

- 주의 : 1. 신탁의 수익자와 위탁자가 다를 때에는 위탁자의 성명을 ( ) 안에 적으시기 바랍니다  
 2. 채권자와 다른 은행 등에 예치 또는 설정된 예금, 적금 또는 신탁수익권 등의 경우에는 비고란에 다른 은행 등의 명칭을 기재하시기 바랍니다.

〈 유가증권용 〉 담보물건목록

< List of Pledged Deposit or Savings > (Unit : Won)

Type	Account Document No.	Title Holder Beneficiary (Trustor)	Amount or Contract Amount Target Amount	Aggregate of Savings or Accumulated Amount of Trust	Date of Account Document	Payment Date	Reference
	Account No.						

Note : 1. If the beneficiary is different from the trustor of the trust, write the trustor's name in the bracket.

2. In case of deposit, installment savings deposit or beneficial right to a trust, deposited or established in a bank other than the Creditor, write the name of such other bank in the space for "Reference"

< List of Pledged Securities >



- 설정자는 다음 사항을 읽고 본인의 의사를 사실에 근거하여 자필로 기재하여 주십시오.  
(기재에서 1 : 수령함, 2 : 들었음.)

1. 은행여신거래기본약관과 이 계약서 사본을 수령하였습니까?	
2. 위 약관과 계약서의 중요한 내용에 대하여 설명을 들었습니까?	

상담자	직위 :	성명 :	인
-----	------	------	---

[확정일자]

- After reviewing the followings, the Pledgor fills in, in his own words, the table below at his own intention.  
(Example 1 : Received. 2 : Acknowledged.)

1. Does the Pledgor receive the General Terms and Conditions for Credit Transactions and the copy of this Agreement?	
2. Has the Pledgor been told about the material contents of the General Terms and Conditions for Credit Transactions mentioned above and this Agreement?	

Officer	Title :	Name :	(seal)
---------	---------	--------	--------

(fixed date stamp)





## 담보제공자(질권설정자)가 꼭 알아두셔야 할 사항

### ▶ 질권이란

- 채권자가 채권의 담보로서 취득한 예금·적금, 유가증권, 수익권 등을 점유하고 있다가 채무자가 채무를 기일에 상환하지 않을 때에 그 담보물을 처분하여 변제받는 권리입니다.
- 따라서 자기소유의 예금·적금, 유가증권, 수익권 등에 타인을 위하여 질권을 설정하는 것은 타인의 채무불이행으로 인하여 자기재산을 빼앗기게 될 수 있는 위험을 부담하는 행위입니다.

### ▶ 담보종류에 따른 책임범위

근담보는 채무자와 채권자 사이에 이미 맺어졌거나 앞으로 맺게 될 거래계약으로부터 현재 발생되어 있거나 앞으로 발생할 채무를 채권최고액의 범위내에서 담보하게 되는 것으로 세가지 유형이 있으며 각 유형에 따른 채무범위는 다음과 같습니다.

- 특정근담보는 특정된 거래계약(예 :    년    월    일자 여신거래약정서)으로부터 계속적으로 발생하는 채무를 담보하며 그 채무가 기한 연기된 때에도 담보합니다. 그러나 재취급 또는 다른 여신으로 대환된 때에는 담보하지 않습니다.
- 한정근담보는 근저당권 설정계약서에서 정한 피담보채무 범위내에서 차주가 은행에 대하여 부담하는 현재 (이미 발생하여 현재 상환되지않은 채무 포함) 및 앞으로 발생하는 채무에 대하여 채권최고액 범위내에서 담보하게 되므로 그 책임이 크며 피담보채무는 아래와 같이 나누어 집니다.
  - 약정일자가 정하여진 특정한 여신거래 (예:    년    월    일자 당좌대출약정)
    - ※ 당행 여신을 연기할 수 있으나 이를 다시 취급하거나 다른 대출로 대환 할 수 없습니다.
  - 특정한 종류의 여신거래 (예: 당좌대출거래)
    - ※ 당행 여신을 연기하거나 다시 취급하거나 같은 종류의 여신으로 대환 할 수 있으나, 다른 종류의 여신으로 대환 할 수는 없습니다.
- 특히 포괄근담보는 피담보채무의 범위를 별도로 정함이 없이 차주가 은행에 대하여 부담하는 현재 및 장래의 모든 채무를 채권최고액(근질권설정액) 범위내에서 담보하는 것이므로 그 책임범위가 매우 광범위합니다.

### ▶ 담보제공자가 연대보증까지 서는 경우

담보제공자가 연대보증도 동시에 하는 경우에는, 은행은 담보제공(질권설정)한 예금·적금, 수익권, 유가증권 등 외에 담보제공자의 다른 일반재산에 대하여도 집행을 할 수 있습니다.

### ▶ 담보제공자의 자필서명

계약서의 모든 기재사항을 빠짐없이 읽으신 다음 의문이 나는 사항에 대하여는 은행직원에게 문의하여 주시고 귀하의 의사와 일치한다고 판단되는 경우에 한하여, 계약서상 담보제공금액(채권최고금액)을 자필로 기재하시고 서명, 날인하시기 바랍니다.

### ▶ 담보계약서 사본교부

계약체결후에 계약서 사본이 필요하면 담당직원에게 요청하여 받으시기 바랍니다.

## Notice to Pledgor

### ▶ The Legal Nature of Pledge

---

- Pledge grants to the creditor the right to dispose of the pledged property such as deposit, negotiable instruments and securities and other personal property in order to satisfy the obligor's obligations, in the event that the obligor fails to repay its obligations owing to the creditor.
- Therefore, by pledging your deposit, installment savings deposit, negotiable instruments, securities or other personal property to secure other person's obligation, you are assuming the substantial risk of losing your property in the event of the obligor's failure to perform its obligations.

### ▶ Liability for each Security Type

---

- **“Security for specific obligation”** secures only obligations arising from a credit transaction with specified purpose and amount. **An extension of maturity, roll-over of credit or replacement with another loan will discharge the security.**
- **“Limited Kun-security”** secures, within the maximum pledge amount, any obligations which are included within the scope of specified obligations of borrower outstanding at present (including obligations previously incurred and outstanding at present) or to be incurred in the future. By granting this limited kun-security, **you assume substantial liability to secure the borrower's obligations.**

**The specific secured obligations may be described as follows ;**

- Specific credit transaction with the specified date of agreement(e.g., Overdraft Agreement dated (date)\_\_\_\_\_ )
  - ※ Credit transaction of a special type (e.g., Overdraft transaction)
- Extension of the maturity, roll-over and replacement with other credit of the same type is permitted, but replacement with other credit of a different type will discharge the security.
  - ※ Extension of the maturity, roll-over and replacement with other credit of the same type is permitted, but replacement with other credit of a different type will discharge the guarantee.
- **“Comprehensive kun-security”** secures, within the maximum pledge amount(the maximum amount of kun-pledge), any and all obligations of the borrower outstanding at present or to be incurred in the future without specifying the scope of such secured obligations. Therefore, by granting a comprehensive kun-security, **you are assuming an extensive liability.**

(Note) An executive officer of a company may guarantee the company's obligations only in the form of “guarantee for specific obligation” or “limited kun-guarantee”

### ▶ Pledgor as Guarantor

---

If the pledgor also guarantees the borrower's obligations jointly and severally with the borrower, the Bank is entitled to recover from the pledgor's general property in addition to the pledged collateral such as deposit, installment savings deposit, negotiable instrument and securities and other personal property.

### ▶ Pledgor's Signature

---

If you have any question after carefully reading the entire content of the relevant, please contact the bank's office. If you determine that the agreement accurately expresses your intentions, please enter an amount (maximum amount of secured indebtedness) in your handwriting, execute the agreement and affix your seal thereon.

### ▶ Delivery a Copy of Kun-Pledge Agreement

---

After executing the kun-pledge agreement, you may request a copy thereof from the officer in charge.